



COMUNE DI AGLIENTU

(Provincia di Olbia - Tempio)

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 11 del 28/02/2006

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA "D" ARTIGIANALE IN LOC. "LI FERRULI". INTERVENTO SU AREA DI PROPRIETA' COMUNALE E PRIVATA. -
-----------------	--

L'anno **duemilasei** addì **ventotto** del mese di **Febbraio** alle ore **12.00** nella sala delle adunanze della Casa Comunale;

Convocato per determinazioni del Sindaco con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati a norma di legge ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **straordinaria** ed in seduta Pubblica di **prima convocazione**, con l'intervento dei Signori:

	Cognome e Nome	Presente
1.	GIORGIONI PIETRO	SI
2.	TIROTTO ANTONIO	NO
3.	BATTINO GABRIELA	SI
4.	NATIVI PIETRO	NO
5.	DI RAIMO ALESSANDRO	SI
6.	ALBA MARIA ROSA	SI
7.	DEMURO NANDO	SI
8.	CASSONI MARIA MADDALENA	SI
9.	GALA ROSSANO	SI
10.	NATIVI DOMENICO	NO
11.	LORIGA ANTONIO	SI
12.	ORECCHIONI PASQUALE PIETRO	SI
13.	CASULA DOMENICO	SI

Totale presenti: **10** Totale assenti: **3**

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti assume la presidenza il Sig. **GIORGIONI PIETRO** nella sua qualità di **SINDACO** con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. ssa **MEMMOLI Gabriella**.

IL PRESIDENTE

Dopo una breve introduzione passa la parola al Responsabile del Servizio Geom. DEBIDDA, il quale illustra la proposta in oggetto.

Sentito il consigliere di minoranza Loriga il quale manifesta le proprie perplessità sul piano di lottizzazione in argomento e sulla gestione della pratica amministrativa.

Il Consiglio Comunale

PREMESSO che con delibera di C.C. n° 32 del 26/10/2005 esecutiva nei modi di legge, veniva adottato il Piano di lottizzazione in zona "D" Artigianale in loc. "Li Ferruli";

VISTO che ai sensi dell'art. 20, comma 2°, della L.R. 22/12/1989, n° 45, il Piano di lottizzazione innanzi citato, con avviso di deposito presso la Sala Giunta, è stato pubblicato per 30 giorni all'Albo Pretorio di questo Comune e nel quotidiano "La Nuova Sardegna" nel periodo dal 01/12/2005 al 31/12/2005;

PRESO ATTO che, nei successivi trenta giorni a decorrere dall'ultimo giorno di pubblicazione, non sono state formulate osservazioni al piano in argomento;

VISTA l'autorizzazione dell'Amministrazione Provinciale di Sassari n° A020/05 del 21/11/2005 per la realizzazione dell'accesso dalla strada Provinciale n° 5 "Padulo - Aglientu - Vignola" alla zona "D" Artigianale in oggetto;

RITENUTO di dover approvare in via definitiva il Piano di lottizzazione in argomento in loc. "Li Ferruli" così come definito;

DATO ATTO che ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267, sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio, così come risulta dall'allegato alla presente deliberazione che ne fa parte integrante e sostanziale;

VISTA la L.R. 12/08/1998, n° 28, "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22/05/1975, n° 480 e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19/06/1979, n° 348";

VISTA la L.R. 22/12/1989 n. 45 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 06/06/2001, n° 380, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", entrato in vigore dal 01/07/2003;

Con n. 7 voti favorevoli e n. 3 voti contrari (CASULA - LORIGA - ORECCHIONI) palesemente espressi per alzata di mano da parte di 10 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

A) Di approvare in via definitiva il Piano di lottizzazione in zona "D" Artigianale in loc. "Li Ferruli" di questo Comune, così come redatto dall'Ing. COSSU Giovanni Nicola di Sassari, e che si compone dei seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Aerofotogrammetrico – Planimetria Generale – Piano Quotato – Stralcio Catastale - Stralcio P.U.C.;
- Tav. 1a - Zonizzazione;
- Tav. 1b - Planivolumetrico;
- Tav. 1c - Suddivisione Competenze intervento pubblico - privato;
- Tav. 2 - Rete Stradale - Planimetrie - Sezioni - Particolari Costruttivi;
- Tav. 2a - Profili Stradali Longitudinali;
- Tav. 3 - Rete Fognaria Acque Bianche;
- Tav. 3a - Rete Fognaria Acque Bianche - Profili Longitudinali;
- Tav. 4 - Rete Fognaria Acque Nere;
- Tav. 4a - Rete Fognaria Acque Nere - Profili Longitudinali;
- Tav. 5 - Rete Idrica;
- Tav. 5a - Rete Idrica - Profili Longitudinali;
- Tav. 6 - Illuminazione Pubblica;
- Tav. 6a - Illuminazione Pubblica – Particolari Costruttivi;
- Tav. 7 - Rete Fognaria Acque Bianche/Nere - Particolari Costruttivi;
- Tav. 8 - Rete Fognaria Acque Bianche/Nere - Particolari Costruttivi;
- Tav. 8a - Impianto di Depurazione modulare – Particolari costruttivi;
- Tav. 9 - Rete Idrica - Particolari Costruttivi;
- Tav. 10 - Edificio Tipo – Piante – Sezioni - Prospetti e Particolari;
- Tav. 11 - Documentazione fotografica - simulazione degli effetti sul paesaggio delle localizzazioni proposte;
- Tav. 11a - Documentazione Fotografica Originale;
- Tav. 12 - Collegamento strada Provinciale;
- All. A - Norme Tecniche di Attuazione;
- All. B - Relazione Illustrativa;
- All. B1 - Relazione Integrativa;
- All. C - Relazione Calcoli Idraulici;
- All. D - Computo Metrico;
- All. E - Relazione Geologica;
- All. F - Simulazione dell'Intervento;
- All. G - Schema di convenzione;

B) Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Andrea DEBIDDA;

C) Di mandare la presente al Responsabile del Servizio per gli adempimenti di competenza;

D) Di conferire alla presente, con separata ed unanime votazione e data l'urgenza, eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267.-

COMUNE DI AGLIENTU

(Provincia di Sassari)

Oggetto: "APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA "D" ARTIGIANALE IN LOC. "LI FERRULI". INTERVENTO SU AREA DI PROPRIETA' COMUNALE E PRIVATA. -"

PARERE di cui all'art. 49, T.U. 267/2000

In ordine a quanto in oggetto **SI ESPRIME:**

- FAVOREVOLMENTE PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio
(F.to Geom. Andrea Debidda)

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to GIORGIONI PIETRO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr. ssa MEMMOLI Gabriella)

Si certifica che il presente provvedimento è stato mandato in pubblicazione per gg. 15 all'Albo Pretorio ed inviato ai capi gruppo consiliari con nota Prot. 1930 del 07/03/2006.

li, 07/03/2006



IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale così come in atti.

Li, 07/03/2006



IL SEGRETARIO COMUNALE

Si certifica che il presente provvedimento a far data dal _____ è divenuto esecutivo ai sensi di Legge;

li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE