



COMUNE DI AGLIENTU

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 31 DEL 30/11/2020

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2021-2023 DI CUI ALL'ARTICOLO 58 DEL DECRETO-LEGGE 25 GIUGNO 2008, N. 112.

L'anno **2020** addì **30** del mese di **Novembre** alle ore **17.45** nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** ed in seduta Pubblica di **Prima convocazione**, con l'intervento dei Signori:

Consiglieri	Presente
TIROTTA ANTONIO	SI
DEMURO MARCO	SI
CASULA DOMENICO	SI
PIRINA PASQUALE	SI
ADDIS FRANCESCA	SI
ADDIS MARCO	SI
MANNONI ANNA MARIA DOMENICA	SI
CAREDDU TOMASINA	SI
MANNONI GIANLUCA	NO
RUSSO MATTIA	NO
MALU GIOVANNA	NO
BATTINO GIOVANNI	NO
MURA ROSSELLA	SI

Totale presenti: **9** Totale assenti: **4**

Il Presidente, TIROTTA ANTONIO, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Vice Segretario Dr.ssa Maria Paola Palmas

Il Sindaco TIROTTO Antonio, relaziona sul punto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- PREMESSO** che l'articolo 58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112 (Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria), convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, prevede che il Consiglio comunale al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, individua attraverso un elenco che approva con propria deliberazione, i beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- CONSIDERATO** che tale elenco deve essere redatto sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici;
- EVIDENZIATO** che l'elenco, a seguito pubblicazione all'albo pretorio, ha effetto dichiarativo della proprietà, e in assenza di precedenti trascrizioni, produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- DATO ATTO** che sono da inserire nell'elenco tutti i beni immobili di proprietà del Comune che nel corso dell'anno 2021, posseggono e mantengono i seguenti requisiti:
- non sono strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
 - sono suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- RICHIAMATA** la precedente deliberazione n. 12 del 06/03/2017, con la quale è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2017-2019, nel quale sono stati inseriti due immobili suscettibili di valorizzazione e classificati pertanto come patrimonio disponibile, ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito con modificazioni dalla legge n. 133 del 2008;
- RILEVATA** allo stato attuale l'assenza di ulteriori beni rispondenti ai criteri di cui all'articolo 58 del sopra citato decreto in quanto, in ragione del loro uso, gli stessi sono strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali;
- RITENUTO** conseguentemente di dichiarare l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano negativo delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre alla approvazione del Consiglio comunale, oltre a quelli individuati con la precedente deliberazione n. 12 del 06/03/2017;
- ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 42 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei responsabili delle aree interessate, così come risulta dall'attestato allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- VISTO** lo Statuto comunale;

VISTO il seguente esito della votazione:

- Consiglieri presenti e votanti: n.9
- Consiglieri favorevoli: n.9
- Consiglieri contrari: n.-
- Consiglieri astenuti: n. -

DELIBERA

1. Di dichiarare, per le motivazioni espresse in premessa, l'assenza per l'esercizio 2021-2023 di ulteriori beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione, rispetto agli immobili precedentemente individuati e inseriti nei piani di alienazioni e valorizzazioni approvati.
2. Di non procedere alla redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2021-2023, in quanto questo ente non intende effettuare per il prossimo esercizio dismissioni patrimoniali ulteriori rispetto ai piani precedentemente approvati.

Il Consiglio Comunale

Considerata l'urgenza, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, con separata votazione palesemente espressa dai consiglieri presenti che dà il seguente risultato:

Votanti: n. 9
Favorevoli: n. 9
Contrari: n. -
Astenuiti: n. -

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 34**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica e Gestione del Territorio**

Oggetto: **PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2021-2023 DI CUI ALL'ARTICOLO 58 DEL DECRETO-LEGGE 25 GIUGNO 2008, N. 112.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica e Gestione del Territorio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/11/2020

Il Responsabile di Settore

Dott. Fabrizio Porcu

Parere Contabile

Area Finanziaria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/11/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Paola Palmas



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to TIROTTA ANTONIO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr.ssa Maria Paola Palmas)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art.125, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000 con nota prot.n. 8720.

Aglientu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr.ssa Maria Paola Palmas)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30/11/2020 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Aglientu, li 30/11/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr.ssa Maria Paola Palmas)

Copia conforme all'originale così come in atti.

Aglientu, li 30/11/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Maria Paola Palmas)
