



COMUNE DI AGLIENTU

(Provincia di Olbia Tempio)

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 84 del 09/11/2011

Oggetto:	COSTITUZIONE IN GIUDIZIO AVANTI AL TAR SARDEGNA CONTRO IL RICORSO PER OTTEMPERANZA PROMOSSO DALLA SOCIETA' BAIA DEI PINI OVEST S.R.L.. AFFIDAMENTO INCARICO ALL'AVV. PROF. LORIANA ZANUTTIGH.
-----------------	--

L'anno **duemilaundici** addì **nove** del mese di **Novembre** alle ore **13.00** nella Sede Municipale, si è riunita la **Giunta Comunale** presieduta da **BATTINO GABRIELA** nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Signori:

Assessori		Presenti
1	DI RAIMO ALESSANDRO	NO
2	ALBA MARIA ROSA	SI
3	DEMURO NANDO	SI
4	USCIDDA GIOVANNI DOMENICO	SI

Totale presenti **4** Totale assenti **1**

Assistiti dal Segretario Comunale Dr.ssa **Cristina Venuto**

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il **Presidente** dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale

PREMESSO che con sentenza n. 441 del 5.03.2009, il T.A.R. Sardegna ha deciso il ricorso R.G. n. 102/2006 e ha annullato la deliberazione di approvazione del PUC del Comune di Aglientu nella parte in cui modifica la destinazione urbanistica dell'area di proprietà della Società Baia dei Pini Ovest & C. S.r.l. da "F" Turistico-Residenziale a "E2" agricola, imponendo a questa Amministrazione di *"provvedere alla rivalutazione dell'area al fine di verificarne la qualificazione urbanistica tenendo conto (...) delle impostazioni generali del nuovo PUC"*;

VISTO il ricorso proposto avanti al T.A.R. Sardegna dalla Ditta Baia dei Pini Ovest S.r.l., notificato in data 6/08/2011, per l'ottemperanza al giudicato della richiamata sentenza T.A.R. Sardegna n. 441 del 5.03.2009 e conseguente richiesta di risarcimento del danno per la mancata esecuzione al giudicato medesimo;

RILEVATA la necessità di procedere con tempestività alla costituzione in giudizio di questo Comune per la tutela e la difesa delle ragioni di legittimità della condotta del Comune, al fine di evitare i gravi pregiudizi che deriverebbero all'Ente dall'accoglimento del gravame;

DATO ATTO che:

- per la prestazione in questione è richiesto l'apporto di specifiche conoscenze e di qualificata professionalità;
- l'Ente risulta privo di una struttura di difesa civica e di professionalità interne iscritte all'ordine forense e, pertanto, è nell'impossibilità oggettiva di tutelare i propri interessi in giudizio mediante l'utilizzo delle risorse umane disponibili al proprio interno;
- la prestazione richiesta è di natura temporanea ed altamente qualificata ed è inerente all'attività di patrocinio legale;
- la prestazione non implica lo svolgimento di attività continuative, ma prevede prestazioni le cui modalità risultano espressamente indicate dalla legge e nello specifico mandato da sottoscrivere da parte del Sindaco;

RAVVISATA l'opportunità di rinnovare l'incarico all'Avv. Prof. Lorian ZANUTTIGH dell'omonimo Studio Legale, con sede in via Menocchio n. 18 – 27100 Pavia, notoriamente accreditato nelle materie e attività legali di cui al precedente paragrafo, e già incaricato nei precedenti ricorsi connessi e promossi dalla medesima società Baia dei Pini Ovest s.r.l., autorizzando il medesimo ad avvalersi della collaborazione di un Legale domiciliatario per l'espletamento delle pratiche inerenti il procedimento presso il T.A.R. Sardegna;

VISTA la nota prot. n. 9096 del 4.11.2011 con la quale l'Avv. Prof. Lorian Zanuttigh stima in € 5.895,00 (ogni onere incluso) la spesa da sostenersi per il ricorso in parola, fatta salva la riserva di intervenire con ulteriori e successivi provvedimenti qualora se ne verificasse la necessità a seguito di un andamento processuale ad oggi non prevedibile né preventivabile;

VISTO il vigente Statuto Comunale circa la prerogativa del Sindaco a rappresentare il Comune in giudizio sia in qualità di attore che di convenuto;

RITENUTO dover provvedere in conformità;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

- **Oggetto:** COSTITUZIONE IN GIUDIZIO AVANTI AL TAR SARDEGNA CONTRO IL RICORSO PER OTTEMPERANZA PROMOSSO DALLA SOCIETA' BAIA DEI PINI OVEST S.R.L.. AFFIDAMENTO INCARICO ALL'AVV. PROF. LORIANA ZANUTTIGH

DATO ATTO che, ai sensi del 1° comma dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000 sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi interessati, così come risulta dall'attestato allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESA la propria competenza;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di costituire l'Ente in giudizio avanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna - Cagliari nel ricorso promosso dalla Baia dei Pini Ovest S.r.l., come meglio specificato in premessa, affidando l'incarico all'Avv. Prof. Lorian ZANUTTIGH con studio legale in Pavia, al fine di rappresentare, tutelare e difendere i provvedimenti, le ragioni e gli interessi di questo Comune, autorizzando il medesimo ad avvalersi della collaborazione di un Legale domiciliatario per l'espletamento delle pratiche inerenti il procedimento presso il T.A.R. Sardegna;
- 2) Di autorizzare il Sindaco al rilascio della relativa procura speciale "ad litem";
- 3) Di demandare al Responsabile del Servizio competente l'impegno formale della spesa occorrente;
- 4) Conferire alla presente, con separata ed unanime votazione, e data l'urgenza, eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D. Lgs. 267/2000. ===

COMUNE DI AGLIENTU

(Provincia di Olbia Tempio)

Oggetto: “COSTITUZIONE IN GIUDIZIO AVANTI AL TAR SARDEGNA CONTRO IL RICORSO PER OTTEMPERANZA PROMOSSO DALLA SOCIETA' BAIA DEI PINI OVEST S.R.L.. AFFIDAMENTO INCARICO ALL'AVV. PROF. LORIANA ZANUTTIGH”.

PARERE di cui all'art. 49, T.U. 267/2000

In ordine a quanto in oggetto SI ESPRIME:

- FAVOREVOLMENTE PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
 - CONTRARIO PARERE DI REGOLARITA' TECNICA, in quanto
-

Il Responsabile del Servizio
(F.to **Dr.ssa Venuto Cristina**)

- FAVOREVOLMENTE PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
 - CONTRARIO PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE, in quanto
-

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(F.to **Rag. Taras Teresa**)

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to BATTINO GABRIELA)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr. ssa Cristina Venuto)

Si certifica che il presente provvedimento è stato mandato in pubblicazione per gg. 15 all'Albo Pretorio ed inviato ai capi gruppo consiliari con nota Prot. 9223 del 09/11/2011

li, 09/11/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Cristina Venuto)

Copia conforme all'originale così come in atti.

li, 09/11/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Cristina Venuto)