



COMUNE DI AGLIENTU

Provincia di Sassari

Area Tecnica

Servizio Lavori Pubblici e Ambiente

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N. 1025 DEL 29/12/2020

REGISTRO DI SETTORE N. 528 DEL 29/12/2020

OGGETTO: ACCATASTAMENTO EDIFICI SCOLASTICI. AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO, AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETT. A), D.L. 76/2020, AL GEOM. VINCENZO CAPECE CIG ZF62FD646E.



Il Responsabile dell'Area

- VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- VISTI i Decreti del Sindaco n° 2, 3, 4 del 07.01.2020, e n. 5 del 10.01.2020;
- VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 57 del 30/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020/2022;
- VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n° 4 del 20/01/2020 di approvazione del Peg 2020/2022;
- VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 che prevede l'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il Codice dei contratti pubblici;
- VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale), convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTA la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 (Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);
- CONSIDERATO che occorre procedere all'accatastamento degli edifici comunali ospitanti la scuola dell'infanzia, la scuola primaria e secondaria di primo grado e la palestra scolastica;
- VERIFICATO che, allo stato attuale non sono presenti professionalità dotate della necessaria qualifica, in considerazione della peculiarità e specificità dell'attività richiesta, pertanto tale ruolo non può essere ricoperto all'interno dei dipendenti presenti in organico dell'ente, in ragione delle attività che l'esecuzione del servizio comporta, in riferimento sia alla dotazione strumentale necessaria e delle competenze specifiche richieste, sia perché tali attività non appaiono compatibili con le attività e i carichi di lavoro del personale tecnico, attualmente impiegato nell'espletamento delle funzioni proprie dell'Ente;
- EVIDENZIATO che il servizio sopra descritto rientra tra i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (CPV 71351810-4) e pertanto ad esso si applicano le disposizioni di cui alla parte II del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- ACCERTATO che, in considerazione di quanto sopra esposto, l'affidamento all'esterno del servizio rappresenta un economia per l'Ente in termini di efficienza ed efficacia del procedimento;
- ATTESO che occorre pertanto individuare un idoneo operatore economico di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 50 del 2016 al quale affidare il contratto di appalto;
- VISTO l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge finanziaria

DETERMINAZIONE N.1025 DEL 29/12/2020



2007), il quale prevede che le Amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge finanziaria 2000) e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge finanziaria 2001) per l'acquisto di beni e servizi;

- DATO ATTO** che non sono attive convenzioni di cui sopra per il servizio in oggetto;
- CONSIDERATO** che comunque l'eventuale acquisizione di beni e servizi presenti nelle convenzioni non rientra nei casi per i quali questo Ente è obbligato al loro utilizzo, in particolare non riguardano le categorie di beni e servizi di cui all'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, o beni e servizi previsti dall'articolo 1, comma 512, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge di stabilità 2016), o le categorie merceologiche indicate dall'articolo 1, comma 7, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario), convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135;
- ATTESO** che, per quanto sopra detto, è necessario ricorrere alle procedure di affidamento previste dal decreto legislativo n. 50 del 2016;
- DATO ATTO** che l'importo del corrispettivo per i servizi tecnici sopra descritti ammonta a euro 5.500,00, oltre a contributi previdenziali e IVA nella misura di legge;
- RILEVATO** che l'importo relativo al servizio, determinato ai sensi del decreto sopra citato, risulta inferiore a euro 76.000,00, come da prospetto allegato;
- RILEVATO** che, ai sensi dell'articolo 36, comma 1, del citato decreto, sussiste l'obbligo normativo di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle procedure di affidamento di contratti d'appalto delle micro-imprese, piccole e medie imprese, in quanto l'esclusione dal mercato degli appalti delle PMI determina, tra l'altro, ripercussioni in termini di riduzione della concorrenza in senso lato, generando una perdita complessiva di efficienza che si riverbera anche sulle capacità di innovare prodotti e servizi destinati alla Pubblica amministrazione;
- RILEVATO** che, al fine di garantire la trasparenza e la non discriminazione della procedura di affidamento, la scelta dell'operatore economico al quale richiedere offerta è effettuata tramite il mercato elettronico messo a disposizione dalla Centrale regionale di committenza (CRC RAS), soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, in conformità a quanto previsto dall'articolo 23 della legge regionale n. 8 del 2018;
- CONSIDERATO** che in relazione alla tipologia di appalto, alle modalità di realizzazione del servizio caratterizzata dalla semplicità nell'esecuzione, il criterio di valutazione della offerta scelto per l'affidamento del contratto è quello del minor prezzo, ai sensi



dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con le modalità e i criteri indicate nella richiesta di offerta;

- ACCERTATO** che sussistono, dunque, le condizioni di fatto e di diritto per procedere all'affidamento dell'appalto del servizio tecnico di accatastamento degli edifici scolastici sopra descritto, mediante quanto disposto dall'articolo 31 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e con le modalità previste dall'articolo 1 del decreto-legge n. 76 del 2020;
- RILEVATO** che le ragioni sopra indicate per l'affidamento sono addotte in ottemperanza agli obblighi di motivazione dei provvedimenti amministrativi sanciti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e al fine di assicurare la trasparenza dell'azione amministrativa;
- VISTA** la richiesta di offerta n. 366180 effettuata tramite il portale SardegnaCAT, con la quale il professionista geom. Vincenzo Capece, con studio professionale in Tempio Pausania (SS) in via dell'Olmo n. 20 P.IVA 01273930907, ha trasmesso i plichi informatici contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica per l'esecuzione del servizio entro i termini stabiliti;
- CONSIDERATO** che l'operatore economico sopra indicato ha presentato offerta per l'esecuzione del servizio di importo pari a euro 5.445,00, oltre oneri previdenziali e IVA nella misura di legge, offrendo un ribasso sull'importo posto a base di gara del 1,00 per cento;
- VISTA** la dichiarazione sul possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici per la partecipazione alle procedure di gara, rilasciata dall'operatore economico in sede di presentazione di offerta;
- RILEVATO** che si provvederà alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;
- RITENUTA** l'offerta congrua e conveniente;
- RICHIAMATO** l'articolo 32 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, i quali dispongono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RILEVATO** che il contratto di appalto di cui al presente provvedimento ha per oggetto i servizi tecnici di accatastamento degli edifici scolastici, per un valore economico stimato in euro 5.445,00, oltre oneri previdenziali e IVA nella misura di legge, affidato ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020;
- CONSIDERATO** che, in relazione all'importo di affidamento, il risultato della procedura sarà pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Aglientu, ai sensi dell'articolo 36, comma 9, del sopra citato decreto;
- ACQUISITO** il Codice identificativo della gara ZF62FD646E;
- ACCERTATA** direttamente la regolarità tecnica del presente provvedimento;



Determina

1. Di dare atto della correttezza formale della procedura di gara in oggetto, indetta secondo le modalità previste all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020.
2. Di approvare la richiesta di offerta n. 366180 sul portale SardegnaCAT messo a disposizione dalla Centrale regionale di committenza.
3. Di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il contratto di appalto per i servizi tecnici di accatastamento degli edifici scolastici, al geom. Vincenzo Capece, con studio professionale in Tempio Pausania (SS) in via dell'Olmo n. 20 P.IVA 01273930907, che ha offerto un ribasso del 1,00 per cento sull'importo posto a base di gara.
4. Di assumere impegno di spesa a favore del geom. Vincenzo Capece, sopra generalizzato, per un importo pari a euro 5.445,00, oltre oneri previdenziali e IVA nella misura di legge.
5. Di imputare la somma complessiva di euro 6.975,05 sulla missione 1, programma 6, titolo 1, macroaggregato 103 e sul capitolo 1900 del Piano esecutivo di gestione anno 2020.
6. Di dare atto che il contratto di appalto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo n. 50 del 2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata.
7. Di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Aglientu, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sezione "Amministrazione Trasparente".
8. Di dare atto che il Responsabile del procedimento della presente pratica è il dott. Fabrizio Porcu.
9. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2020
10. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale amministrativo regionale della Sardegna nei termini stabiliti dal Codice del processo amministrativo per i provvedimenti concernenti le procedure di affidamento ai sensi del decreto legislativo n. 50 del 2016 di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Urb.Fabrizio Porcu



AVVISO DI POST INFORMAZIONE	
LOTTO CIG	ZF62FD646E
Struttura proponente	COMUNE DI AGLIENTU – AREA TECNICA
Oggetto:	ACCATASTAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI
Procedura di scelta del contraente/ Criterio di aggiudicazione	ART. 1, C. 2, LETT. A), D.L. 76/2020
Partecipanti	
Aggiudicatario	GEOM. VINCENZO CAPECE, CON STUDIO PROFESSIONALE IN TEMPIO PAUSANIA (SS) IN VIA DELL'OLMO N. 20 P.IVA 01273930907
Importo di aggiudicazione	€ 5.445,00



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1086**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e Ambiente**

Oggetto: **ACCATASTAMENTO EDIFICI SCOLASTICI. AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO, AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETT. A), D.L. 76/2020, AL GEOM. VINCENZO CAPECE CIG ZF62FD646E.**

Nr. adozione settore: **528** Nr. adozione generale: **1025**

Data adozione: **29/12/2020**

Visto Contabile

Area Finanziaria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **29/12/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Paola Palmas

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti persone:



COPERTURA MONETARIA

Visto il provvedimento che precede ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2010 si attesta la compatibilità del pagamento delle suddette spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Aglientu, li 29/12/2020

IL RESPONSABILE DELL' Area Tecnica
(F.to Dott.Urb.Fabrizio Porcu)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(F.to Dott.ssa Maria Paola Palmas)

REGOLARITA' CONTABILE

Visto il provvedimento che precede, il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.151, comma 4, e art.153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Aglientu, li 29/12/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(F.to Dott.ssa Maria Paola Palmas)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo Pretorio in data 29/12/2020 e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Aglientu, li 29/12/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(F.to Dott.Urb.Fabrizio Porcu)

Copia conforme all'originale esistente presso questo ufficio.

Aglientu, li 29/12/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Dott.Urb.Fabrizio Porcu)