

COMUNE DI AGLIENTU
PROV. DI SASSARI

30 GIU. 1997

Prot. 4928
Cat. 41

COMUNE DI AGLIENTU
Provincia di Sassari

C O P I A

Allegato A
Racc. 18292

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 312 Del 24 Ottobre 1994

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA B1
SUB-COMPARTO 3 DEL CENTRO ABITATO DI AGLIENTU.

L'anno millenovecentonovantaquattro addì ventiquattro
del mese di Ottobre alle ore 11,00 nella Casa Comunale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Sig. ANTONETTI Matteo

assistito dal Segretario Comunale Sig. AISONI Dr. Silvano

VISTO l'art. 32 della legge n° 142/90;

VISTA la precedente delibera di Consiglio Comunale n° 44 del 30 novembre 1992 di cui il CO.CI.CO di Tempio ha preso atto in seduta del 23/12/1992 al n° 5534; con la quale si approvava il Piano di lottizzazione in Zona B1 sub-comparto 3 del centro abitato di Aglientu;

VISTO che, ai sensi dell'art. 20, comma 2°, della L.R. 22/12/1989, n° 46, il piano medesimo, con apposito avviso di deposito del piano presso la Segreteria comunale, è stato pubblicato per 30 giorni all'Albo Pretorio di questo Comune e nel quotidiano la "Nuova Sardegna" nel periodo dal 13/10/1993 al 13/11/1993;

CONSIDERATO che nel periodo di pubblicazione e durante i 30 gg. succeduti cessivi alla pubblicazione stessa, non sono pervenute a questo Comune osservazioni al piano medesimo;

VISTO il piano di lottizzazione in oggetto;

VISTO lo schema di convenzione allegato al piano di lottizzazione in parola;



VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale ed annesso Programma di Fabbricazione approvato dalla Regione Sarda con Decreto Assessoriale n° 1845/U del 23/12/1981;

VISTO il vigente Studio di disciplina delle zone F, approvato dalla Regione Sarda con Decreto Assessoriale n° 1433/U del 26/10/1981;

VISTE le Leggi 17/8/1942, n° 1150 - 6/8/1967, n° 765 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la Legge 28/1/1977, n° 10 e relativi provvedimenti regionali di attuazione;

VISTA la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n° 45 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che, ai sensi del 1° comma dell'art. 53 della Legge 8/6/90 n° 142, sulla proposta della presente deliberazione, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato, nonché del Segretario Comunale sotto il profilo di legittimità, così come risulta dall'allegato alla presente deliberazione che ne fa parte integrante e sostanziale;

D E L I B E R A

- 1 - Di approvare definitivamente il progetto, redatto dal Geom. Giovanni FRASCONI, relativo al piano di lottizzazione in zona B1 - Sub comparto 3 del Centro Abitato di Aglientu, e che si compone dei seguenti elaborati tecnici:
 - Tav. 1 - Relazione;
 - " 2 - Stralcio P.d.F. - Planimetria catastale;
 - " 3 - Stato di fatto - Sezioni terreno;
 - " 4 - Zonizzazione funzionale - Standards urbanistici;
 - " 5 - Planivolumetrico;
 - " 6 - Urbanizzazioni - Sezioni stradali;
 - " 7 - Tipologie;
 - " 8 - Schema di convenzione;
- Di approvare lo schema di convenzione, che forma parte integrante del presente atto deliberativo, da stipularsi fra il Comune di Aglientu ed il lottizzante e con la quale vengono stabilite le modalità e le condizioni per l'attuazione della lottizzazione.===

COMUNE DI AGLIENTU
Provincia di Sassari

Allegato alla deliberazione del Commissario Straordinario
n. 312 del 24 Ottobre 1994

Art. 53 - Legge 8.6.1990, N. 142

PARERI FAVOREVOLI DI IDONEITA' TECNICA E DI LEGITTIMITA' SULLA PROPOSTA
DI DELIBERA AVENTE PER OGGETTO:

APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA B1
SUB-COMPARTO 3 DEL CENTRO ABITATO DI AGLIENTU.-

PARERE TECNICO -

IL TECNICO COMUNALE
F.to Debidda Andrea

PARERE DI LEGITTIMITA' -

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Aisoni Silvano

VISTO: IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to Antonetti Matteo



atto ed approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to ANTONETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AISONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio oggi 28/10/94 e vi rimarrà pubblicazione per quindici giorni consecutivi, fino al 12/11/1994, ai sensi dell'art. 47 della Legge 8/8/1990, n° 142.-

Oggi stesso è stata inviata in copia al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei comuni Prot. n° 6955 in relazione al combinando disposto dagli artt. 45, comma 1, e 32.
Li, 28/10/1994

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AISONI

presente copia composta di N. 1 fogli è conforme all'originale
stante presso questo Ufficio
Aglientu, li 28/10/1994



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Aisoni Silvano)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione, ai sensi della L. n° 142/90, è divenuta esecutiva il giorno _____:

) Decorso 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.:

() Dell'atto (Art. 46, comma 1);

() Dei chiarimenti o elementi di giudizio richiesti (Art. 46, comma 4)

* Avendo il CO.RE.CO. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (Art. 46, comma 5). Seduta del 4-11-94 prot. n° 4176

che la presente deliberazione è stata annullata da parte del CO.RE.CO. in seduta del _____ Prot. n° _____.

Li, 15-11-94



IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE