



COMUNE DI AGLIENTU

(Provincia di Olbia Tempio)

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 97 del 12/12/2011

Oggetto:	INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI AGLIENTU. II° LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO CENTRALI TERMICHE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.-
-----------------	--

L'anno **duemilaundici** addì **dodici** del mese di **Dicembre** alle ore **13.00** nella Sede Municipale, si è riunita la **Giunta Comunale** presieduta da **BATTINO GABRIELA** nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Signori:

Assessori		Presenti
1	DI RAIMO ALESSANDRO	SI
2	ALBA MARIA ROSA	NO
3	DEMURO NANDO	SI
4	USCIDDA GIOVANNI DOMENICO	NO

Totale presenti **3** Totale assenti **2**

Assistiti dal Segretario Comunale Dr.ssa **Cristina Venuto**

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il **Presidente** dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale

DATO ATTO che con comunicazioni prot. 4382/A23/G del 27/10/2007 e prot. 4914/A23/G del 18/12/2008 acclarate rispettivamente al protocollo dell'Ente n. 7633 del 30/10/2007 e n. 8755 del 18/12/2008 il Dirigente Scolastico dell'Istituto Omnicomprensivo di Aggius, da cui le strutture scolastiche del Comune di Aglientu dipendono, oltre a richiedere il rilascio dei certificati di agibilità per la scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria, ha messo in mora il Comune di Aglientu al fine di eseguire tutti gli interventi per la messa a norma delle strutture;

VISTO il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 che ha confermato all'art. 18 comma 3 che gli interventi strutturali e di manutenzione nelle istituzioni scolastiche ed educative, tendenti ad assicurare la sicurezza nei locali, restano a carico dell'amministrazione proprietaria;

VISTE le note prot. 3911/G4/A23 del 27/10/2009 e prot. 4146/A23/G4 del Dirigente Scolastico dell'Istituto Omnicomprensivo di Aggius, acclarate rispettivamente con prot. 8147 del 30/10/2009 e prot. 8593 del 17/11/2009, con le quali chiede il rilascio dei certificati di agibilità e verifica/attestazione di impianto di scariche atmosferiche per le scuole dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Aglientu, certificato di conformità dell'impianto elettrico della scuola dell'Infanzia e vari interventi di manutenzione ordinaria e straordinarie per tutte le sedi scolastiche di Aglientu;

CONSIDERATO che si rende indifferibile ed urgente provvedere ad eseguire tutte le opere/interventi necessari alla messa a norma delle scuole, Primaria, Secondaria e dell'Infanzia del Comune di Aglientu, che possono essere sintetizzate in n. 3 sezioni, ovvero:

1. I° Sezione – Adeguamento impianti
2. II° Sezione – Adeguamento strutture alle norma sulla sicurezza;
3. III° Sezione – Fornitura e/o sostituzione arredi;

VISTE le determinazioni n. 400 e 67 del 23/12/2008 e 21/04/2011, con le quali è stato conferito all'Ing. G.P. Sanna di Tempio l'incarico dei servizi di progettazione inerente la messa a norma delle centrali termiche delle scuole dell'infanzia, primaria e secondaria;

VISTA la nota prot. 25/05/2010 con la quale l'Ing. G.P. Sanna di Tempio ha presentato il Progetto Generale (esame/progetto) delle centrali termiche delle scuole dell'Infanzia, primaria e secondaria;

RICHIAMATA la D.G.C. n° 58 del 13/07/2011, a seguito della quale si è proceduto ad approvare il Progetto Preliminare Generale per il rifacimento delle Centrali termiche delle scuole del Comune di Aglientu, tra cui è ricompreso anche il rifacimento della centrale termica della scuola secondaria;

DATO ATTO che i lavori afferenti al progetto di cui alla D.G.C. n. 58 del 13/07/2011, sono conclusi così come da nota prot. 9925 del 30/11/2011 relativamente alla presentazione dello Stato Finale dei Lavori presentato dall'Ing. Sanna G.P. di Tempio;

CONSIDERATO che si rende indifferibile ed urgente provvedere anche al rifacimento della Centrale Termica della Scuola secondaria al fine di adeguarla alle vigenti normative in materia, a completamento del progetto preliminare generale di cui alla D.G.C. n. 58 del 13/07/2011;

- Oggetto: INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI AGLIENTU. II° LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO CENTRALI TERMICHE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.-

VISTA la nota prot. 10002 del 02/12/2011, con la quale l'Ing. G.P. Sanna di Tempio ha presentato il Progetto definitivo/esecutivo della centrale termica della scuola secondaria, avente come oggetto: "INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI AGLIENTU. II° LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO CENTRALI TERMICHE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.-", per l'importo complessivo di €. 29.880,00 di cui €. 20.329,66 per lavori ed €. 9.550,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

IMPORTO DEI LAVORI	€.	25.000,00
IMPORTO DEI LAVORI CON RIBASSO DEL 20%	€.	20.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€.	329,66
IMPORTO DEI LAVORI	€.	20.329,66
A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€.	20.329,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1) I.V.A. sui lavori 21%	€.	4.269,23
SPESE TECNICHE CENTRALI		
B2) TERMICHE	€.	5.000,00
B3) FONDO ACCORDI BONARI	€.	
B4) IMPREVISTI	€.	77,71
B5) ONERI PREVISTI ART. 92 D.Lgs. 163/06	€.	203,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE. DELL'AMM.NE:	€.	9.550,34
IMPORTO TOTALE PROGETTO:	€.	29.880,00

e che si compone dei seguenti elaborati:

1. TAVOLE GRAFICHE DI PROGETTO
2. Allegato A: Relazione tecnico progettuale
3. Allegato B: Quadro economico di progetto
4. Allegato C: Computo estimativo
5. Allegato D: Fascicolo dell'opera
6. Allegato E: Elenco prezzi
7. Allegato F: analisi prezzi
8. Allegato G: Stima incidenza della manodopera
9. Allegato H: Stima costi sicurezza
10. Allegato I: Capitolato speciale d'appalto
11. Allegato L: Cronoprogramma dei Lavori
12. Allegato M: Relazione cronoprogramma
13. Allegato N: Piano di Manutenzione
14. Allegato O: PSC
15. Allegato P: Analisi dei rischi

- Oggetto: INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI AGLIENTU. II° LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO CENTRALI TERMICHE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.-

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm. ii.;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR. 554/99 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, ai sensi del 1° comma dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267, sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei responsabili di servizio interessati, così come risulta dall'attestato allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

FATTO RILEVARE che, alla luce di quanto sopra, occorre procedere con l'approvazione del succitato progetto;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare così come con il presente provvedimento si approva, per quanto esposto in premessa narrativa, il Progetto definitivo/esecutivo della centrale della scuola secondaria, avente come oggetto: "INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI AGLIENTU. II° LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO CENTRALI TERMICHE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.-", per l'importo complessivo di €. 29.880,00 di cui €. 20.329,66 per lavori ed €. 9.550,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

IMPORTO DEI LAVORI	€.	25.000,00
IMPORTO DEI LAVORI CON RIBASSO DEL 20%	€.	20.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€.	329,66
IMPORTO DEI LAVORI	€.	20.329,66
A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€.	20.329,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1) I.V.A. sui lavori 21% SPESE TECNICHE CENTRALI	€.	4.269,23
B2) TERMICHE	€.	5.000,00
B3) FONDO ACCORDI BONARI	€.	
B4) IMPREVISTI	€.	77,81
B5) ONERI PREVISTI ART. 92 D.Lgs. 163/06	€.	203,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE. DELL'AMM.NE:	€.	9.550,34
IMPORTO TOTALE PROGETTO:	€.	29.880,00

- **Oggetto:** INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI AGLIENTU. II° LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO CENTRALI TERMICHE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.-

e che si compone dei seguenti elaborati:

1. TAVOLE GRAFICHE DI PROGETTO
2. Allegato A: Relazione tecnico progettuale
3. Allegato B: Quadro economico di progetto
4. Allegato C: Computo estimativo
5. Allegato D: Fascicolo dell'opera
6. Allegato E: Elenco prezzi
7. Allegato F: analisi prezzi
8. Allegato G: Stima incidenza della manodopera
9. Allegato H: Stima costi sicurezza
10. Allegato I: Capitolato speciale d'appalto
11. Allegato L: Cronoprogramma dei Lavori
12. Allegato M: Relazione cronoprogramma
13. Allegato N: Piano di Manutenzione
14. Allegato O: PSC
15. Allegato P: Analisi dei rischi

2. Di dare atto che il progetto di cui a margine trova debita e regolare copertura finanziaria nel modo seguente:

Scuola dell'infanzia:

Cap. 20754 anno 2011 intervento 2.04.01.01 - € 5.226,60

Cap. 20754 RRPP 2010 intervento 2.04.01.01 - € 3.170,45

Scuola secondaria:

Cap. 20985 anno 2011 intervento 2.04.01.01 - € 11.482,95

Cap. 20985 anno 2009 intervento 2.04.01.01 - € 8.090,56

Cap. 20985 anno 2009 intervento 2.04.01.01 - € 1.909,44

3. Di dare atto che il codice CUP è il seguente: J16J11000360004;

4. Di dichiarare il presente atto con votazione searata ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI AGLIENTU

(Provincia di Olbia Tempio)

Oggetto: “INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DEL COMUNE DI AGLIENTU. II° LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO CENTRALI TERMICHE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.-”

PARERE di cui all’art. 49,T.U. 267/2000

In ordine a quanto in oggetto SI ESPRIME:

- FAVOREVOLMENTE PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

**Il Responsabile del Servizio
(F.to Arch. PROCOPIO Salvatore)**

- FAVOREVOLMENTE PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
(F.to Rag. TARAS Teresa)**

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to BATTINO GABRIELA)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr. ssa Cristina Venuto)

Si certifica che il presente provvedimento è stato mandato in pubblicazione per gg. 15 all'Albo Pretorio ed inviato ai capi gruppo consiliari con nota Prot. 10200 del 12/12/2011

li, 12/12/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Cristina Venuto)

Copia conforme all'originale così come in atti.

li, 12/12/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Cristina Venuto)